

Priorytet FEWM.12 ROZWÓJ OBSZARÓW MIEJSKICH

Działanie FEWM.12.01 Rewitalizacja obszarów miejskich

Cel szczegółowy EFRR.CP5.I - Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach miejskich

Typ projektu:

168 - Fizyczna odnowa i bezpieczeństwo przestrzeni publicznych

Zakres wsparcia

Wsparcie obejmie kompleksową rewitalizację obszarów wskazanych w Gminnych Programach Rewitalizacji poprzez zintegrowane działania w celu przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym oraz technicznym, w tym:

1. Przebudowę, remont, a w przypadku budynków objętych jedną z form ochrony konserwatorskiej, prace konserwatorskie i restauratorskie:

- istniejących budynków dla celów społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych wraz z niezbędnym wyposażeniem i infrastrukturą,
- części wspólne budynków usługowo-mieszkaniowych i mieszkaniowych wraz z niezbędną infrastrukturą;

2. W uzasadnionych wypadkach odbudowę budynków, służącą odtwarzaniu historycznej zabudowy, przyczyniającą się do odtwarzania oryginalnych i charakterystycznych układów przestrzennych na danym terenie, z zachowaniem klimatu właściwego z punktu widzenia dziedzictwa regionu i uwzględniające regionalną tożsamość danego obszaru (tj. jego historię, tradycję);

3. Zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznych, by dobrze spełniały funkcje społeczne (w tym istniejących terenów zielonych oraz podwórek stanowiących własność/współwłasność beneficjentów wsparcia) wraz z małą architekturą z wyłączeniem garaży, wiat samochodowych i infrastruktury niesłużącej celom społecznym.

Wyłącznie jako niedominujący element ww. projektów dopuszcza się:

- inwestycje dotyczące systemów poprawy bezpieczeństwa publicznego (np. monitoring miejski, oświetlenie uliczne);
- inwestycje w podstawową infrastrukturę rowerową i pieszą na obszarze objętym projektem. Beneficjenci:
 - jednostki samorządu terytorialnego, ich związki lub stowarzyszenia
 - jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego
 - organizacje pozarządowe
 - kościoły i związki wyznaniowe
 - wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie mieszkaniowe

Warunki wsparcia/ ograniczenia i limity

1. W ramach Priorytetu 12 FEWiM wspierane będą tylko projekty rewitalizacyjne, wynikające z GPR wpisanego do wykazu pozytywnie zweryfikowanych programów rewitalizacji, prowadzonego przez IZ.

2. Wspierane będą projekty, dla których zidentyfikowano na poziomie GPR komplementarność z działaniami o charakterze społecznym planowanymi do finansowania z różnych źródeł m. in. Z FEWiM w ramach CP4. Inwestycje w budynki muszą uwzględniać zapewnienie standardów efektywności energetycznej i przeciwdziałanie ubóstwu energetycznemu. Premiowane będą projekty stosujące rozwiązania energooszczędne.

3. Obligatoryjnym warunkiem realizacji projektów jest dostosowanie budynków i/lub przestrzeni do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (architektoniczne standardy dostępności – projektowanie uniwersalne).

4. Podczas rewitalizacji szczególnej dbałości wymaga zachowanie i rozwój zielonej infrastruktury, zwłaszcza ochrona drzew, w całym cyklu projektowym, w tym poprzez stosowanie standardów ochrony zieleni, zakładających minimum pozostawienie istniejących drzew i krzewów lub w przypadku ich wycinki, iż jest ona racjonalna i uzasadniona i czy przewidziano działania kompensacyjne i lub tworzenie terenów biologicznie czynnych. Planując działania dotyczące ochrony zieleni można pomocniczo korzystać z opracowania Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym <http://fer.org.pl/wp-content/uploads/2021/09/SODIZ.pdf>. Należy zabiegać o zwiększanie powierzchni biologicznie czynnych (pokrytych zielenią i umożliwiającą naturalną retencję zgodnie z definicją z Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) i unikanie tworzenia powierzchni uszczelnionych.

5. Nie będą wspierane inwestycje w elementy infrastruktury drogowej (w tym parkingi), chyba że stanowią one nieodłączny element większego projektu, nie są dominującym elementem tego projektu, a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych operacji.

Projekty nie będą obejmować budowy nowych dróg lub parkingów, oraz – w odniesieniu do istniejących – poszerzania istniejących pasów jezdni zwiększającego ich pojemności lub przepustowości, ani nie będą w żaden inny sposób przyczyniać się do zwiększenia natężenia ruchu samochodowego.

Każdorazowo do ogłoszonego naboru projektów Instytucja Ogłaszająca Nabór określi szczegółowe zasady realizacji wsparcia w kryteriach wyboru projektu oraz w Regulaminie wyboru projektów (w zakresie poszczególnych typów projektów).

Typ beneficjenta – ogólny

- Administracja publiczna,
- Organizacje społeczne i związki wyznaniowe,
- Służby publiczne.

Typ beneficjenta – szczegółowy

- Jednostki organizacyjne działające w imieniu jednostek samorządu terytorialnego,
- Jednostki Samorządu Terytorialnego,
- Kościoły i związki wyznaniowe,
- Organizacje pozarządowe,
- Wspólnoty, spółdzielnie mieszkaniowe i TBS.

Grupa docelowa: interesariusze rewitalizacji

Wskaźniki produktu

WLWK-PLRO132 - Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (EFRR/FST/FS)

WLWK-PLRO147 - Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach

WLWK-PLRO148 - Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach

WLWK-RCO074 - Ludność objęta projektami w ramach strategii zintegrowanego rozwoju terytorialnego

WLWK-RCO114 - Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich

WLWK-PLRO146 - Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją

Wskaźniki rezultatu

WLWK-PLRR048 - Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji